2621 I-4592 5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs.5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

Admissible under Rule 21 and under section 5 of the WBR R Act duly stamped under the Indian Stamp Act 1899 23 Schedule 1 A No A-2288/-

Addl. Dist. Sub-Registrar Durgapur, Burdwan

21 SEP 2007

Market value of the property assessed Rs. 2,34,000/- Stamp duty Rs. 1440/- realised by B/D or B/C of S.B.I. Dgp. No. 813743 dt 20-9-07. Subsequent Regn. Fees Rs. 275/- (Rupees Two hundred seventy five only) has been realised paid by S. Bhattacharjee

Collector U/S 41 & 42 (B) A.D.S.R. Durgapur 21-09-07

A.D.S.R. Durgapur

(১)

খোষ কোবালা পএ দলিল মৌজা কুলবরি থানা নিউটাউনশিপ পরিমান - ৩ . ৬ 0 কাঠা ।

* *

পৌরসভা এলাকা , মূল্য - ২, 0 ৯ , 000 , টাকা ।

* *

কোবালা গ্রহিএী :- শ্রীমতী ইতু ভট্টাচার্য্য স্বামী শ্রী প্রদীপ ভট্টাচার্য্য জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা গৃহস্থালী সাকিম - ফুলঝোর , পোষ্ট - ফুলঝোর , দুর্গাপুর - ৬, থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা ও সাব রেজিষ্ট্রারী অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।।

SOLD TO SRI/SMT. Ilu Bhattacharjee.

Presented For Registration at 12-25 P.m on the 21st day of Sept 07 at the Durgapur A. D. S. R office by Ashalata Ghosh Executant / Claimant

18/4/07

EC 21 8 07

শ্রীআশালতা ঘোষ

Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur, Burdwan

27 APR 2007

3431

শ্রীআশালতা ঘোষ

3432

লক্ষ্মীনারায়ণ মল্লিক

3433

হারাধন মল্লিক

3434

তারাপদ মল্লিক

1) Smt. Asha Lata Ghosh
W/o Parimal Ghosh
2) Lakhsmi Narayan Mallick
3) Haradhan Mallick
4) Tara Pada Mallick
S/o Lt. Chakari Mallick
Vill. Pholgorh, Durgapur
Thana New township
Dist. Burdwan
All by caste Hindu
by Profession House-wife, Culta

Subhas Chatterjee
S/o Pankaj Chatterjee
Pholgorh, Durgapur
Thana New township
Dist. Burdwan
by caste Hindu
by Profession Culta.

সুভাষ চ্যাটার্জী
পিতা পঙ্কজ চ্যাটার্জী
সাং - ফুলঝোড়

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

27 APR 2007

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

কোবালা দাতাগন :- ১। শ্রীমতী আশালতা ঘোষ স্বামী শ্রী পরিমল ঘোষ ২। শ্রী লক্ষী নারায়ন মল্লিক ৩। শ্রী হারাধন মল্লিক ৪। শ্রী তারাপদ মল্লিক সকলের পিতা স্বর্গীয় ছকড়ি মল্লিক জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা গৃহস্থালী ও চাষাদি সর্ব্ব সাকিম - ফুলঝোর , পোষ্ট ফুলঝোর , দুর্গাপুর - ৬ , থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা ও সাব রেজিষ্ট্রারী অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।

কস্য বিক্রয় খোষকোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে :- নিম্নের তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি স্বর্গীয় ছকড়ি মল্লিক ও নন্দ মল্লিক যৌথভাবে গত ইং রাজী ১৯৬৪ খ্রীষ্টাব্দে দুর্গাপুর -

SOLD TO SRI/SMT. Ilu Bhattacharjee.

Date. 18/4/07

Vendor Durgapur Treasury Co.

C2/8/04

STAMP ...

Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

27 APR 2007

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रू. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रूपये TWO THOUSAND RUPEES

(৩)

সাবরেজিষ্ট্রারী অফিসের ১২০০ নং কোবালা দলিল মুল খরিদ করিয়া জীবিত তক ভোগ দখল করিয়াছেন । স্বর্গীয় নন্দ মল্লিকের মৃত্যুর পর আমি ১নং দাত্রী তাঁর কন্যা একমাত্র ওয়ারিশান হিসাবে উক্ত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া এযাবৎ তাহা ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি এবং এতক করিতেছি । আমরা ২ নং ৩,৪ নং দাতাগন আমাদের পিতা স্বর্গীয় ছকড়ি - মল্লিকের মৃত্যুর পর তাঁর ওয়ারিশান সূত্রে তাঁর অংশ প্রাপ্ত হইয়া এযাবৎ তাহা ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি এবং এতক করিতেছি এবং বর্তমানে এল, আর রেকর্ডে আমাদের নিজ নিজ নামে লিপিবদধ আছে এবং সর্ব্ব সাধারনের জ্ঞাতসারে ও নির্বিবাদে ভোগ দখল

SOLD TO SRI/SMT. Itee Bhattacharjee.

from Durgapur Treasury on 18/4/07

6/2/8/04

A.D.R. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

27 APR 2007

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

363386

(৪)

করিয়া আসিতেছি। এক্ষনে আমরা আমাদের সুবিধা মত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার একান্ত প্রয়োজন বোধে ও টাকা সংগ্রহের মানসে নিচের তপশীলবর্নিত সম্পত্তি বিক্রয়ের সহরত দিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় তপশীলে বর্নিত সম্পত্তির মূল্য বর্তমান বাজার অনুপাতে পঞ্চভদ্র উপস্থিতিতে ২,০৯,০০০, টাকা দুই লক্ষ নয় হাজার টাকা স্থির করে এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা নগদ গ্রহনে আপনার নাম বরাবর অদ্য অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে তপশীলে বর্নিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু

SOLD TO SRI/SMT. Ilee Bhattacharjee.

18/4/07

(3)18/04/07

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

27 APR 2007

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 650491

(৫)

স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য দখল অধিকার আদি যাহা ছিল ও আছে তদ সমস্ত স্বত্বাদি এক্ষনে আমাদিগকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি আপনার প্রতি অর্শিল ও বর্তিল এক্ষনে আপনি তপশীলে বর্নিত সম্পত্তিতে সর্ব্ব প্রকার নিব্যুঢ় স্বত্তের মালিক ও দখলকার হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছা মত যে কোন রূপে ও যে কোন কার্য্যে আইন মোতাব্যেক ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার -

100x1 + 500x1 + 2000x1 + 5000x2 = 12,600/-

SOLD TO SRI/SMT. Ilu Bhattacharjee.
DSP-6.
18/4/07
from Durgapur Treasury on 18/04/07

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

27 APR 2007

(১) শ্রী

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের ছাপ

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের ছাপ

[illegible] পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও
দুই হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ
প্রত্যায়িত করা হইল।

অম্পা লতা ঘোষ

(২) শ্রী পাল

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের ছাপ

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের ছাপ

শ্রী [illegible] মল্লিক

শ্রী [illegible] মল্লিক

[illegible] পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও
দুই হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ
প্রত্যায়িত করা হইল।

(৩) শ্রী পাল

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের ছাপ

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের ছাপ

হারাধন মল্লিক

হারাধন মল্লিক
বাং সুভাষ গোস্বামী

[illegible] পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও
দুই হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ
প্রত্যায়িত করা হইল।

হারাধন মল্লিক
বাং সুভাষ গোস্বামী

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

27 APR 2007

বাম ... হাতের পাঁচ আঙুলের ছাপ

(১) ক্রেতা

ডান ... হাতের পাঁচ আঙুলের ছাপ

তারাপদ মল্লিক

...নাম রঙীন পাসপোর্ট সাইজ ছবি
দুই হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ
প্রত্যায়িত করা হইল।

তারাপদ মল্লিক

বাম ... হাতের পাঁচ আঙুলের ছাপ

(২)(খ) প্রতিনিধি

ডান ... হাতের পাঁচ আঙুলের ছাপ

Itu Bhattacharjee

...নাম রঙীন পাসপোর্ট সাইজ ছবি
দুই হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ
প্রত্যায়িত করা হইল।

Itu Bhattacharjee

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

27 APR 2007

(৬)

নিজ নামে আদায় দিয়া ও চেক দাখিলাদি গ্রহন করিয়া এবং পশ্চিমবঙ্গ সরকারের জমিদারি সেরেস্তায় আমাদের নাম খারিজ মতে আপনার নিজ নাম পত্তন করিয়া তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে যদেচ্ছাভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমরা মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কস্মিন কালে কোনরুপ ওজর আপত্য ও দাবি দাওয়া করিবনা ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্ব্ব স্থানে বাতিল ও না মঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে । তপশীলে বর্নিত - সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্বিঘ্নায় ও মুক্তাবস্থায় বিক্রয় করিলাম । ভবিষ্যতে তপশীলে বর্নিত সম্পত্তির ক্রীত স্বত্ব দখলে বাধা বিঘ্ন ঘটে কি বে দখল হন তাহা হইলে আমরা মায় ওয়ারিশান তাহা স্বীয় খরচায় উদ্ধার করিয়া দিব ও দিতে বাধ্য থাকিলাম । কৃষি কার্য্যহেতু ।

এ তদর্থে সুস্থ চিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা নগদ গ্রহনে আপনার নাম বরাবর অদ্য অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন :- ১৪১৪ সাল তাং - ৬ ই বৈশাখ ইং তাং - ২০।৪।২০০৭ ।।

তপশীল :- জেলা বর্ধমান মহকুমা ও সাবরেজিষ্ট্রারী অফিস দুর্গাপুর থানা নিউটাউনশিপ সামীল জে,এল, নং - ৮২ মৌজা ফুলঝরি মধ্যে খতিয়াননং - আর , এস, ২৯৫ দুই শত পঁচানব্বই ৬৩ তেষট্টি এল, আর , খতিয়াননং - ৬ ৮ ৫ ছয় শত পঁচাশি ১৩৫২ তের শত বাহান্ন , ১৭৫৮ সতের শত আঠান্ন , ৫২২ পাঁচ শত বাইশ জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি,এল, এন্ড এল, আর , ও দুর্গাপুর পোষ্ট দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।।

১। দাগনং - ১২০৩ বার শত তিন বাইদ পরিমান - আমাদের নিজাংশ ৬৭ $\frac{১}{২}$ শতক সাতষট্টি পূর্ন একের দুই শতক মধ্যে ৩ . ৬ ০ কাঠা তিন দশমিকছয় শূন্য কাঠা বা সে: মাপে কমবেশী ০৬ ছয় শতক নকসামোতাবেক বিক্রয় করিলাম । নকসামোতাবেক অত্র দলিলের গ্রথিত নকসায় লাল বর্নের রেখা দ্বারা পরিবেষ্টিত হইয়া প্রদর্শিত হইল এবং গ্রথিত নকসাখানি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।। রায়ত দখলী স্বত্ব কাত জমা বার্ষিক ধার্য্য মত আদায় দিবেন ।।

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan
27 APR 2007

(৭)

চৌহদ্দী :- উত্তরে - রীনা ঘোষ , দক্ষিনে স্বপন ব্যানার্জী , পূর্ব্বে - ১২ফুট রাস্তা , পশ্চিমে সাহা বাবু ।।

অত্র দলিলে ২টি অতিরিক্ত কাগজে ৪ জন দাতা ও ১জন গ্রহিতার পুরা নাম ও পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও প্রত্যেকের দুই হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা হইল । যাহা মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।।

দলিল প্রস্তুত কারক :- দলিল দাতাগনের নির্দেশ মত ও পূর্ব্বের দলিল দৃষ্টে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম ও দলিলের মর্ম্ম অবগত করাইলাম ।

সাক্ষী

L.N.D.P.R - 18
A.D.S.R. Durgapur

১)

২)

দলিল টাইপ কারক :-
সিটিসেন্টার দুর্গাপুর - ১৬
****

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

27 APR 2007

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

24 SEP 2007

Book No. I
Vol No. 177
Pages 70 to 78
Being No. 4692
for the year 2007

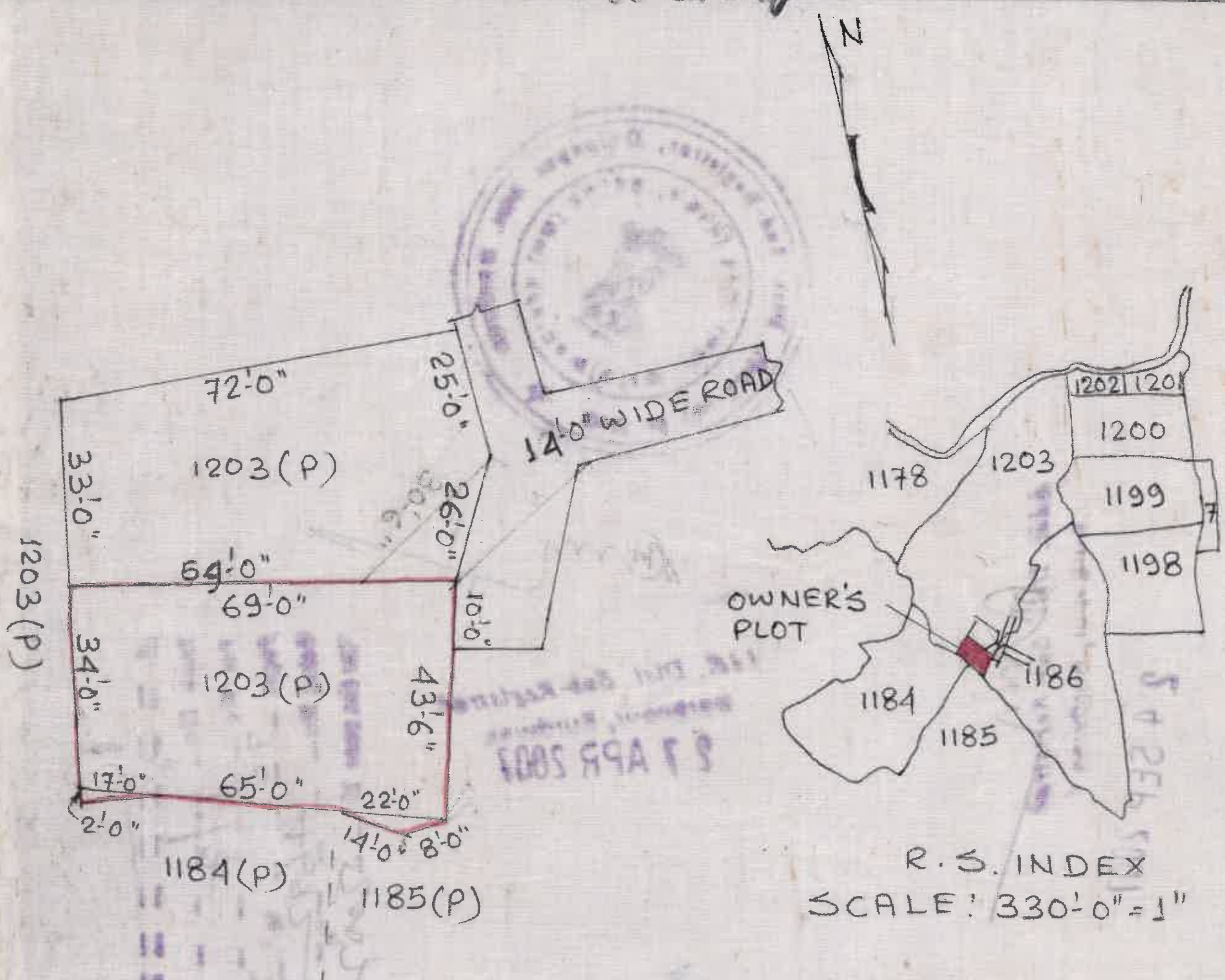
DEED PLAN OF R.S. PLOT NO. - 1203 (P) OF MOUZA

PHULJHORE J.L. NO. 82. P.S. DURGAPUR.

DIST- BURDWAN.

LAND AREA- 3·60 COTTAH (MORE OR LESS).

SOLD TO- SMT Jtu Bhattacharjee



SIGNATURE OF THE SELLER.

SCALE:- 33'-0" = 1"

DRAWN BY.

SNayak

D.M.C/BPD/21

16.4.07

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan
27 APR 2007
Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan
24 SEP 2007